

Such – und Vermittlungsauftrag für eine Immobilie

von Auftraggeber:

E-Mail _____ Tel: _____

an Auftragnehmer:

HOLZLAR-IMMOBILIEN, Dorothea Strub-Keil, Adresse siehe unten.

Ich beauftrage hiermit die Firma HOLZLAR-IMMOBILIEN, Dorothea Strub-Keil auch in Vollmacht aller Berechtigten, eine Immobilie nach den oben genannten Vorgaben zu suchen.

Dieser Auftrag ist vom _____ bis zum _____ vereinbart.

Der Suchauftrag verlängert sich um einen weiteren Monat, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 3 Wochen vor Ablauf gekündigt wird.

Es werden innerhalb dieser Zeit verfügbare Immobilien per Post oder E-Mail vorgestellt.

Provisionsvereinbarung bei Kauf: Vom Käufer der gesuchten Immobilie werden die ortsüblichen 3,48 % inkl. MwSt. des Verkaufspreises erhoben.

Provisionsvereinbarung bei Miete: Vom Mieter der gesuchten Immobilie werden 2 Monatsmieten, Kaltmiete zzgl. 16%MwSt. erhoben.

Wenn keine Vermittlung einer Immobilie zustande kommt, erhält HOLZLAR-IMMOBILIEN vom Auftraggeber eine Aufwandspauschale in Höhe von 150,-€ zzgl. MwSt., zzgl. der tatsächlich entstandenen Insertionskosten für Suchanzeigen in Internet/ Zeitung dem Auftraggeber in Rechnung gestellt.

Ich sage Ihnen eine engagierte und produktive Immobiliensuche zu.

Service-Paket A: Erweitertes Dienstleistungspaket zur Immobiliensuche Relocation 590,-zzgl.MwSt.

- ?? Erstellung eines Suchprofils
- ?? Vorhabbesichtigung geeigneter Objekte (ohne Auftraggeber) auch von anderen Maklern
- ?? Besichtigungstour der vorgeschlagenen Stadt- und Wohngebiete
- ?? Präsentation von geeigneten Objekten mit Fotos per E-Mail
- ?? Terminvereinbarung und gemeinsame Objektbesichtigung
- ?? Mietvertragsabstimmung und Unterzeichnung ggfs. mit Vollmacht
- ?? Begleitete Haus/ Wohnungsübergabe und Erstellung eines Übergabeprotokolls

Die Leistungen aus dem Paket A sind auch einzeln zum Std/Honorar von 45,-€/h buchbar.

Servicepaket: B: Anmeldung beim Einwohnermeldeamt und bei den Energieversorgern Gas, Wasser, Strom und Telefonanmeldung **150,-€zzgl. MwSt.**

Die Beauftragung und Überwachung von nötigen Installationen wie Telefon/ISDN Einzugsrenovierungen oder Übersetzung der wichtigsten Vertragsbedingungen oder Umzugsdienstleistungen können zum Honorar von **39,-€ pro/h** gesondert angeboten werden.

Eine Zweitschrift dieses Auftrages habe ich erhalten. Bonn, den _____

Auftraggeber

Holzlar-Immobilien Dorothea Strub-Keil

Anlage: Ausgefülltes und unterschriebenes Suchprofil des Auftraggebers

Dorothea Strub-Keil . Rothwiesenweg 15 . 53229 Bonn
Maklerzulassung nach 34c Gewo, USt.-Ident-Nr. DE 233173924
Bankverbindung: Deutsche Direktbank BLZ 500 105 17 Kto.Nr. 00927 34 655
Fon 0228 – 948 92 61 Fax 0228 – 948 92 16 E – Mail dsk@holzlar-immobilien.de

Wünsche zur Lage und Infrastruktur

Stadtteile:

Schulkinder: (Bitte genau nach Alter, Geschlecht und Schulform angeben)

Dorothea Strub-Keil . Rothwiesenweg 15 . 53229 Bonn
Maklerzulassung nach 34c Gewo, USt.-Ident-Nr. DE 233173924
Fon 0228 – 948 92 61 Fax 0228 – 948 92 16 E – Mail dsk@holzlar-immobilien.de